



STEZA Zlín, spol. s r.o.
Hradská 888, 760 01 Zlín
IČ: 26270986, DIČ: CZ26270986
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
účet 5725852/0800
Tel.: 577599911, Fax: 577599915
Obchodní rejstřík Brno, oddíl C, vložka č. 41176.

vyřizuje: Ing. Lubomír Matoušek, 737 251 891, matousek@laznezlin.cz
ve Zlíně dne: 7.6.2021

Věc: **Výběrové řízení na podnájem nebytového prostoru - boxu „masérny“**

Předmět výběrového řízení:

- předmětem výběrového řízení je podnájem nebytového prostoru - boxu „masérny“ č. 224 o celkové výměře 9,8 m² + 1/3 id. z celkové výměry příslušenství (26,7 m²), jímž se rozumí prostor čekárny, chodby, sociálního zařízení (sprchy, toalety), šatny a úklidové místnosti (viz příloha č.1 - půdorysná dispozice - číslo 224) v 2. NP
 - prostor masérského boxu je vybaven masérským stolem, skříňkami, umyvadlem atd.
 - **k ceně Vámi nabízeného čistého nájmu bude připočítán:**
 - nájem movitého majetku v celkové výši **12 000,- Kč + 21% DPH/rok**
 - poskytované služby (elektrická energie; otop; odstranění komunálního odpadu) v celkové výši **9 972,- Kč + 21% DPH/rok** dle stanoveného paušálu
 - poskytované služby (vodné, stočné) v celkové výši **4 944,- Kč + 10% DPH/rok** dle stanoveného paušálu

Adresa:

- budova 50m bazénu, Hradská 888, Zlín

Dosavadní účel využití:

- poskytování masérských služeb

Doba podnájmu:

- na dobu 1 roku s možností prodloužení podnájemní smlouvy dodatky

Prohlídka nabízených prostor je možná pouze po předběžné telefonické dohodě s ředitelem společnosti STEZA Zlín - Ing. Matouškem (tel. 737 251 891)

Podmínky výběrového řízení:

- uchazeč předloží písemnou nabídku, v níž uvede:
 - **výši samostatného čistého ročního nájemného v Kč bez DPH,**
- uchazeč předloží kopii živnostenského listu (výpisu z živnostenského listu) nebo výpisu z obchodního rejstříku

Přijaté nabídky budou posuzovány dle výše nabízeného nájemného. Pronajímatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného ze zájemců o podnájem, popř. výběrové řízení bez udání důvodu zrušit.

Lhůta a místo pro podání písemné nabídky:

- písemné nabídky doručte do **16.8.2021 do 12:00 hod.** osobně na adresu:
STEZA Zlín, spol. s r.o., Hradská 888, 760 01 Zlín
- poštou s podacím razítkem nejpozději s datem **13.8.2021** (na obálce bude uvedeno: **výběrové řízení - podnájem nebytových prostor - box masérny**)

S vybraným zájemcem bude uzavřena podnájemní smlouva - předpokládaný termín začátku podnájmu od 1.9.2021.